



ASIA

Päätös maa-ainelain (555/1981) 4 §:n mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen ottotoimintaa sekä louhintaa ja murskausta.

Päätös sisältää ratkaisun maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUVAN HAKIJA

Pahavaaran Murske / Heikki Kivioja
Valjuksentie 15
87970 Jormua

Y-tunnus: 1537076-8

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Pahavaaran Murske / Heikki Kivioja hakee maa-ainesten ottolupaa kalliokiviaineksen ottotoimintaan ja ympäristölupaa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle ns. Pahavaaran kallioalueelle. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan jatkaminen.

Pahavaaran kalliokiviainesten ottoalue sijaitsee Kajaanin kaupungissa Kuluntalahden kylässä, noin 15 kilometriä kaupungin keskustasta koilliseen Jormuantien varrella. Ottoalue sijoittuu tiloille Metsä-Sipola 205-404-22-0 ja Elometsä 205-404-24-0.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Maa-ainelain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Ympäristölupahakemus perustuu ympäristönsuojelulain 27 §:ään ja lain liitteen 1 taulukon 2 kohtaan 7 c; kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää, kohtaan 7e; tietyille alueelle sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomainen maa-ainelain 7 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n kohtien 6 a ja 6 b perusteella.

Kajaanin kaupungissa ympäristönsuojeluviranomaisena toimii lupa- ja valvontalautakunta.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 8.7.2025, ja sitä on täydennetty 16.9.2025.



AIEMMAT LUPAPÄÄTÖKSET

Pahavaaran kallioalueelle on hakijalle myönnetty seuraavat luvat:

- Alueelle on ympäristöteknisen lautakunnan lupajaosto myöntänyt 1.7.2014 § 46 maa-aineslupan 10 vuodeksi. Lupa oli voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulosta. Päätöksestä oli valitettu Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus oli antanut päätöksensä 11.9.2014, ja lupa tuli lainvoimaiseksi 10/2014, lupa oli siis voimassa 10/2024 saakka.
- Ympäristölupa on myönnetty ympäristöteknisen lautakunnan lupajaostossa 1.7.2014 § 47. Lupa on toistaiseksi voimassa oleva.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alue on merkitty voimassa olevaan Kainuun maakuntakaavaan 2020 merkinnällä M (maa- ja metsätalousvaltaiset alueet), joita voidaan käyttää alueen pääasiallista tarkoitusta sanottavasti haittaamatta ja luonnetta muuttamatta erityislainsäädännön ohjaamana mm. maa- ja kiviainesten ottoon. Jormuan oikeusvaikutuksettomassa osayleiskaavassa vuodelta 1983 alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

HANKEALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

Sijainti

Lupahakemuksen kohteena oleva alue sijaitsee Kajaanin kaupungissa, Kuluntalahden kylässä hakijan omistamilla tiloilla Metsä-Sipola 205-404-22-0 ja Elometsä 205-404-24-0. Sijaintikartta on esityslistan oheisliitteenä.

Ottamistoiminta kohdistuu alueeseen, jossa kallion päällä on noin 0,5–1 metriä irto- maapeitettä. Kalliota on alueella myös paikoin paljastuneena. Suunnitellulta ottoalueelta on poistettu puusto jo aiemman ottotoiminnan yhteydessä.

Asutus

Lähimpään ympärivuotisesti asuttuun taloon on matkaa noin 850 metriä ja lähimpään vapaa-ajan asuntoon noin 550 metriä.

Pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Lähimmät vesistöt ovat noin 1,2 kilometrin etäisyydellä oleva Pohjajoki ja noin kahden kilometrin päässä oleva Oulujärven Jormuanlahti.

Alue ei sijaitse vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella. Lähimmälle tärkeälle pohjavesialueelle on alueelta matkaan noin kuusi kilometriä. Alueelle sijoitusta pohjaveden havaintoputkesta pohjaveden korkeustasoksi on mitattu +159,7 - +160,01, eli pohjaveden pinta on noin yhdeksän metriä suunnitellun alimman ottotason +169,00 N₂₀₀₀ alapuolella.

Suojelualueet



Hakemuksen kohteena oleva alue ei sisälly luokiteltuihin maisema-alueisiin. Alueen välittömässä läheisyydessä ei myöskään sijaitse Natura- tai muita suojelualueita. Lähimmälle luonnonsuojelualueelle on matkaa 4,5 kilometriä.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Lupaa haetaan kalliokiviaineksen ottotoimintaan, louhintaan ja murskaukseen. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle, yhteensä 100 000 k-m³ kalliokiviaineksen ottomäärälle. Alin haettu ottotaso on +169,00 N₂₀₀₀. Louhintasyvyys vaihtelee 1–12 metriä.

Uuden, eli tämän hakemuksen mukaisen ottoalueen pinta-ala on 3,7 hehtaaria. Uusi suunniteltu alue, sisältyy pääosin vanhan luvan mukaiseen olemassa olevaan louhosalueeseen. Vanhan luvan mukaisen ottoalueen pinta-ala on 10,7 hehtaaria.

Toiminta-ajat

Toiminta-ajoiksi hakemuksessa on esitetty taulukosta ilmenevät ajat:

Taulukko 1. Toiminta-ajat

Toiminto	Viikoittainen toiminta-aika	Päivittäinen toiminta-aika
Murskaus	ma-pe	7–22
Poraus	ma-pe	7–21
Rikotus	ma-pe	8–18
Räjäytys	ma-pe	8–18
Kuormaus ja kuljetus	ma-la	6–22

Toimintaa harjoitetaan ajalla 17.8.–13.6. Toimintaa ei harjoiteta arki- ja juhlapäyhinä.

Liikenne

Ottoalueelle kulkeminen tapahtuu nykyisen työmaatien kautta, joka lähtee tieltä Mt 899/Jormuan tie. Liikenteen määrä vaihtelee kiviainestuosannon ja kysynnän mukaan. Murskeiden kuljetuksesta aiheutuu keskimäärin 1–20 käyntiä vuorokaudessa. Liikennettä on hakemuksessa ilmoitetun mukaan toiminta-aikoina ma-pe klo 6.00–22.00. Työmaatiet eivät ole pinnoitettuja. Pölyntorjuntaa suoritetaan suolaamalla ja kastelemalla.

Jälkihoito ja jälkikäyttö

Jälkihoidosta hakemuksessa esitetään seuraavaa. Louhoksen reunat suojataan maa-alleilla ja lohkareilla sekä aitauksella. Aitaus pidetään kunnossa. Alueelta kuoritut pinta-amaat käytetään louhoksen maisemointiin ja kasvualustoiksi. Louhoksen pohjalle muotoillaan ylijäämämaista selännemäisiä maa-aineskasvoja alueita elävöittämään. Ottoalue tulee jäämään metsätalousskäyttöön.

YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET JA NIIDEN RAJOITTAMINEN

Vaikutukset maisemaan

Alue ei sisälly luokiteltuihin maisema-alueisiin. Maisemaltaan alue edustaa Kainuulle tyypillistä vaaramaisemaa. Muutaman kilometrin säteellä alueelta on Pahavaaraa korkeimpia metsäisiä vaaroja. Ottoalue ei ulotu vaaran korkeimmalle laelle (+182 -



+ 183,00), joten ainesten ottamisessa ei aiheudu vaaran profiilin muuttumista kauko-
maisemassa. Pohjajoen etelä- ja pohjoispuolella olevan asutuksen ja Pahavaaran vä-
linen maasto on pääosin kumpuilevaa ja metsäistä, mikä peittää toiminta-alueen nä-
kyvyyttä maisemakuvassa.

Meluvaikutukset

Melua aiheutuu jaksoittain laitoksen toiminta-aikana. Melulähteitä ovat poraukset, rä-
jäytykset, kiviaineksen rikotuslaitteet, murskaamo, seulat, pyöräkuormain, kaivuri ja
ajoneuvot.

Aikaisemman Pahavaaran lupahakemuksen yhteydessä (2013/2014) alueelle tehtiin
meluselvitys louhinta- ja murskaustoiminnan melun leviämisestä. Melumallinnustulos-
ten perusteella Pahavaaran ottoalueen louhinta- ja murskaustoiminnasta ei aiheudu
VNp 993/1992 mukaisten melun päiväajan raja-arvojen ylittäviä keskiäänitasoja
lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Melumallinnuksessa on otettu huomioon melulähteet ja louhintatilanteen kehittyminen
louhoksen eri elinkaaren vaiheessa kolmena erillisenä louhintatilanteena. Hakemuk-
sessa todetaan, että melumallinnus on edelleen käyttökelpoinen, kun sitä verrataan
ottamissuunnitelmassa osoitettuun ottoalueen- ja ympäröivän alueen tämänhetkiseen
tilaan ja tulevaan tilaan louhinnan edetessä.

Ottamissuunnitelmasta ilmenee, että lähin asutus sijaitsee noin 850 metrin etäisyy-
dellä tulevasta louhoksesta. Maa-ainesalueella louhinta suoritetaan siten, että oton
suunta kohdennetaan rakennettavalta tukitoiminta-alueelta mäen rinteeseen päin.
Ympäröivät metsät, vaaran rinne, aikaisemmassa ottamistoiminnassa syntyneet lou-
hosseinät, kuoritut pintamaa-ainekset ja alueella jalostetut materiaalikaset ottavat vas-
taan- ja vaimentavat huomattavasti toimintaan liittyvää lyhytaikaista melua kaikkiin il-
mansuuntiin, joten toiminnasta ei aiheudu asutukselle normit ylittäviä meluhaittoja. Li-
säksi maa-ainesalueen luontaista rinnettä pohjoiseen päin (Jormuan kylän suuntaan)
ei louhita aikaisemmasta suunnitelmasta poiketen ollenkaan, vaan se jätetään luon-
taiseksi meluvalliksi.

Tärinävaikutukset

Tärinää aiheutuu porauksista, räjäytyksistä sekä suurten kivien rikotuksista, räjäytyk-
siä lukuun ottamatta muiden toimintojen aiheuttama tärinä rajoittuu ottoalueelle. Rä-
jäytyksen aiheuttamaa tärinää ja sen ympäristövaikutuksia voidaan lieventää oikeaop-
pisella panostuksella, räjäytyskentän suuruudella ja louhinnan etenemissuunnalla.
Hakemuksen mukaisesti alueella on tarkoitus suorittaa räjäytys kerran vuodessa tai
joka toinen vuosi.

Vaikutus maaperään sekä pohja- ja pintaveteen

Kalliokiviaineksen ottotoiminnasta aiheutuu aina peruuttamattomia vaikutuksia maa-
ja kallioperään, koska ainesta poistetaan pysyvästi.

Lähimmälle tärkeälle luokitellulle pohjavesialueelle on matkaa noin 6 kilometriä. Alu-
eella pohjaveden pinnan korkeus on keskimäärin tasossa +160_{N2000}, eli noin yhdeksän



metriä suunnitellun alimman ottotason alapuolella. Aikaisemman lupahakemuksen yhteydessä (2013) on kartoitettu lähimpien kaivojen ja lähteiden vedenpintojen korkeudet. Toiminnalla ei ole vaikutuksia kaivoihin, jotka sijaitsevat Pahavaaran länsipuolella olevalla Valjuksen vaaralla, noin 500–600 metrin päässä ottoalueesta. Lähin lähde sijaitsee noin 600 metrin päässä ottoalueesta kaakon suuntaan Pohjavaaran tien toisella puolella. Valumavesillä ei ole vaikutusta lähteeseen, koska valumavedet eivät kulkeudu lähteen suuntaan.

Päästöt ilmaan

Toiminnassa syntyy pölyä. Pölyn leviämistä voidaan ehkäistä varastokasojen sijoittelulla. Murskauskaitoksella pyritään kiviaineksen putoamiskorkeus pitämään mahdollisimman pienenä pölyhaittojen minimoimiseksi. Osa kuljettimista on varustettu pölysuojilla. Ympäristöön leviävän pölyn määrää tarkkaillaan aistivaraisesti ja tarvittaessa ryhdytään toimenpiteisiin pölyämisen vähentämiseksi.

Jätteet

Hakemuksessa toiminnassa syntyviksi jätteiksi on esitetty:

Taulukko 2. Syntyvät jätteet

Jätenimike	Arvioitu määrä	Toimituspaikka
Sekajäte	<0,1 m ³	Jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn
WC- ja jätevedet	-	
Ongelmajätteet	50–100 kg/v	Jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn

Hakemukseen on liitetty kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma. Kaivannaisjätteitä syntyy yhteensä 16150 m³-ktr. Pintamaita syntyy 10 000 m³-ktr, ne varastoidaan maisemointia varten. Kantoja ja hakkuutähteitä syntyy 150 m³-ktr, ne menevät jatkojalostukseen energiapuuksi. Kivipölyä ja -tuhkaa syntyy 6000 m³-ktr, ne varastoidaan maisemointia varten tai toimitetaan jatkojalostukseen.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Hakemuksessa esitetään tarkkailusta, että toiminnan käyttötarkkailuna suoritetaan silmä määräistä havainnointia mahdollisista polttoaine- ja öljypäästöistä. Toimintaa tarkkaillaan lisäksi työmaapöytäkirjan avulla, josta ilmenevät päivittäiset tuotantomäärät, aseman toiminta-aika, tehdyt tarkastukset, huollot, keskeytykset ja poikkeavat tilanteet.

Päästö ja vaikutustarkkailua ei esitetä suoritettavan.

Häiriötilanteessa tehdään kirjaus työmaapöytäkirjaan. Samalla otetaan mahdolliset maaperä- ja vesinäytteet, jotka analysoidaan hyväksytyssä laboratoriossa. Tulokset toimitetaan valvovalle viranomaiselle

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN



Toiminnan riskeinä ovat polttoaine- ja öljypäästöt konerikkojen tai onnettomuuksien seurauksena. Näiden mahdollisten päästöjen varalta alueella pidetään imeytysturvettä. Tapaturmien varalta alueelle varataan riittävät ensiaputarvikkeet ja palosammuttimet. Varautumista on myös se, että alueella työskentelevien henkilöiden koulutus ja pätevyys varmistetaan.

Murskauslaitoksella ja työmaalla käytössä olevissa työkoneissa on hätäkatkaisimet. Räjäytystöissä noudatetaan huolellisuutta ja varovaisuutta, sekä sitä mitä räjäytystöitä koskevassa lainsäädännössä siitä erikseen säädetään.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Kajaanin kaupungin internetsivuilla 2.10.-10.11.2025. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitettiin 2.10.2025 Kainuun Sanomat -lehdessä. Hakemuksesta on lähetetty erikseen tieto asianosaisille.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta ja Ely-keskukselta.

Terveydensuojeluviranomainen toteaa 4.11.2025 antamassaan lausunnossa mm. seuraavaa:

"Terveydensuojeluviranomainen on tutustunut hakemukseen liitteineen ja toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Pohjavesi

Hakemuksen mukaan alimman ottotason ja pohjaveden pinnan väliin jää noin 9 m suojakerros. Mahdolliset haitta-aineet voivat siitä huolimatta kulkeutua nopeastikin pohjaveteen mahdollisten kalliossa olevien halkeamien tai ruhjeiden kautta. Toimijan tulee omalla toiminnallaan varmistaa, että pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa ei aiheudu.

Melu ja ääni

Hakemuksen liitteenä ei ollut edellisen lupahakemuksen yhteydessä tehtyä meluselvitystä vaan lausunto, jonka mukaan meluselvitys on edelleen käyttökelpoinen. Terveydensuojeluviranomainen katsoo, että meluselvitys tulee tarvittaessa päivittää vastaamaan toimintaa nykyisessä ja tulevassa laajuudessa.

Toiminnan aiheuttaman melun tulee täyttää Vnp 993/1992:n mukaiset päiväohjearvot (klo 7–22), jotka ovat asumiseen käytettävillä alueilla 55 dB ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla 45 dB, sekä yöohjearvot (klo 22–7), jotka ovat vastaavasti 50 ja 40 dB.

Meluhaittojen vähentämiseksi tulevista räjäytyksistä tulee tiedottaa etukäteen lähialueen asutusta.



Pölyämisestä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa lähialueen asutukselle. Tarvittaessa merkittävin pölyämistä aiheuttavia työvaiheita tulee välttää pölyn leviämisen suotuisissa olosuhteissa, kuten kuivalla ja tuulisella säällä, mikäli pölyäminen ei ole muutoin estettävissä. Räjähdyksissä pölyäminen on lyhytaikaista, mutta kerralla ilmaan nousevan pölyn määrä voi olla hyvin merkittävä, mikä on myös huomioitava pölyntorjunnassa.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto kokonaisuudessaan on oheisliitteenä.

Kainuun Ely-keskus on toimittanut lupahakemuksesta lausunnon 7.11.2025. Lausunnossaan Ely-keskus toteaa mm. seuraavaa:

"Kainuun Ely-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue on tutustunut esillä olevaan maa-aines ja ympäristölupahakemukseen, ja lausuu siitä seuraavaa:

Kainuun Ely-keskus pyytää kuntaa huomioimaan, että maa-aines-aines- ja ympäristöluvassa on tarpeellista antaa seuraavat lupamääräykset:

- *Ottamistasoa tulee tarkkailla valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään sidotuista korkeusmerkeistä.*
- *Murskattua maa-ainesta saa säilyttää alueella korkeintaan kolme vuotta.*
- *Suojarakenteettomien öljysäiliöiden sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Mikäli poltto- ja voiteluaineita joudutaan jättämään vartioimattomina alueelle, on ilkvallan välttämiseksi varmistuttava siitä, ettei niihin ole pääsyä ulkopuolisilla. Työkoneiden ajoneuvokohtaisen öljyntorjuntakaluston on oltava käyttökunnossa. Alueella tulee olla käytettävissä riittävästi imeytysmateriaalia. Valmiutta öljyntorjuntatoimenpiteisiin on ylläpidettävä, ja mahdollisista öljyvahingoista on ilmoitettava välittömästi pelastuslaitokselle.*
- *Maa-aineksenotto ja louhinta on järjestettävä turvallisesti alueella liikkujille toiminnan aikana ja sen päätyttyä. Jyrkät seinämät on suojattava metalliaidalla, ja niistä on varoitettava putoamisriskiä ilmaisevin kyltein.*
- *Kallioperän rakenne, kuten kivilajien suuntaus ja rikkonaisuusvyöhykkeet on huomioitava louhinnassa ja jälkihoidossa kestävän rakenteiden vakauden ja turvallisuuden takaamiseksi.*
- *Alueelta johdettavia louhosvesiä on tarkkailtava silmämääräisesti ja vesinäytteillä. Louhosvedestä on tutkittava johdettavan veden laatu ainakin kaksi kertaa luvan aikana, joista ensimmäinen tutkimuskerta ensimmäisenä toimintavuonna. Vesinäytteistä on määritettävä pH, sameus, kiintoaine, sulfaatti, sähkönjohtavuus, CODMn, nitraatti (NO₃), nitriitti (NO₂), ammoniumtyppi (NH₄-N), kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C₁₀-C₄₀) ja liukoiset metallit. Tarvittaessa tarkkailua on tihennettävä. Tulokset on toimitettava kuntaan ja tulevan Valtion*



Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon. Kiintoaineksen kulkeutuminen vesistöön on estettävä.

- *Maisemointityöt on hoidettava luvan voimassaolon aikana.*
- *Murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta antamaa asetusta, ja lupamääräysten tulee olla asetuksen mukaisia.*
- *Mikäli toiminta-alueella on väliaikaista jätteiden säilytystä, jätehuolto on järjestettävä siten, ettei terveyteen tai ympäristöön kohdistuvaa haittaa, roskaantumista tai maaperän pilaantumista aiheudu. Jätteet tulee toimittaa niille varattuihin keräyspisteisiin toiminta-alueen ulkopuolelle mahdollisimman pian niiden synnyn jälkeen.*
- *Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava vuosittain otetun maa-aineksen määrä ja laatu lupaviranomaiselle tammikuun 31. päivään mennessä. Tiedot toimitetaan Notto-rekisteriin ensisijaisesti sähköisellä lomakkeella.*

Muistutukset ja mielipiteet

Muistutuksia tai mielipiteitä ei jätetty.

Hakijan vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastineensa lausuntojen johdosta. Hakija on ilmoittanut, että ei katso tarpeelliseksi toimittaa vastinetta.

Tarkastus

Lupahakemukseen liittyen ei tehty erillistä tarkastusta.

LUPA- JA VALVONTALAUTAKUNNAN RATKAISU

Kajaanin kaupungin lupa- ja valvontalautakunta myöntää Pahavaaran Murskeelle / Heikki Kiviojalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan kiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle Kajaanissa kiinteistöille Metsä-Sipola 205-404-22-0 ja Elometsä 205-404-24-0 hakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä alla esitettyjen lupamääräysten mukaisesti.

Lisäksi toiminnalle myönnetään maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloittamisoikeus muutoksenhausta huolimatta.

Tämä päätös korvaa Kajaanin kaupungin ympäristöteknisen lautakunnan lupajaoston myöntämät lupapäätökset, maa-ainesluvan 1.7.2014 § 46 ja ympäristöluvan 1.7.2014 § 47.

LUPAMÄÄRÄYKSET/MAA-AINESTEN OTTAMINEN

1. Kiviaineksia saa louhia ottosuunnitelman ja suunnitelmapiirustuksissa esitetyn mukaisesti siten, että ottomäärä on enintään 100 000 k-m³.



2. Alin sallittu ottotaso on hakemuksessa esitetty +169,00 N₂₀₀₀. Ylimmän pohjavedenpinnan ja ottotason väliin on kuitenkin aina jätettävä vähintään metrin paksuinen suojakerros.
3. Ottoalueen rajat on merkittävä maastoon selvästi havaittavin paaluin tai vastaavalla tavalla. Alueelle on sijoitettava riittävästi korkeusmerkkejä, joista ottotaso voidaan tarvittaessa tarkistaa. Korkomerkkien tulee olla sidottu valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään.
4. Ottoalueella ei saa olla ottoaikanaakaan tarpeettomasti luiskaamattomia jyrkänteitä. Ottoalueella ei missään vaiheessa saa muodostua vältettävissä olevaa vaaraa ihmisille tai eläimille.

Vahinkojen estämiseksi jyrkät seinämät on suojattava metalliaidalla ja varustettava putoamisvaarasta varoittavin kyltein.

Alueelle johtava tulotie on varustettava puomein ja puomit on pidettävä mahdollisuuksien mukaan suljettuina ja lukittuina toiminta-ajan ulkopuolella. Tulotien varrelle on sijoitettava louhoksesta varoittava kyltti.

5. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta tärinähaittaa. Räjähdyksissä ja räjähteiden käsittelyssä tulee noudattaa niistä annettuja säädöksiä. Räjähdykset ja käytettävät räjähdemäärät tulee suunnitella siten, että tärinä- ja meluhaitat ovat mahdollisimman pienet.
6. Maa-ainesten oton ja jälkihoitotöiden yhteydessä on huolehdittava siitä, että maaperää tai pohjavettä pilaavia aineita ei missään toimintavaiheessa pääse maaperään tai pohjaveteen.

Työkoneissa on mahdollisuuksien mukaan käytettävä biohajoavia ympäristölle vähemmän haitallisia hydraulikkaöljyjä. Työkoneet on tankattava ja säilytettävä nesteidenpitävällä alustalla, samoin pakolliset huoltotoimenpiteet on tehtävä nesteidenpitävällä alustalla niin, että mahdolliset vuodot työkoneissa havaitaan ja vuodot voidaan heti kerätä talteen.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä

Alueelle tulee varata imeytysainetta ja välineitä, joiden avulla mahdolliset öljy- tai polttoainevuodot voidaan kerätä talteen.

Maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai sen ilmeistä vaaraa aiheuttavasta vahingosta on viipymättä ilmoitettava hätäkeskukseen, Kainuun Ely-keskukselle sekä



lupaa valvovalle viranomaiselle sekä ryhdyttävä ensitilassa välittömiin toimenpiteisiin pilaantumisvaaran estämiseksi ja poistamiseksi.

Alueelle on näkyvälle paikalle sijoitettava taulu, jossa ovat yhteystiedot vahinkotapausten ilmoittamiseksi.

7. Kallioperän rakenne, kuten kivilajien suuntaus ja rikkonaisuusvyöhykkeet on huomioitava louhinnassa ja jälkihoidossa kestävän rakenteiden vakauden ja turvallisuuden takaamiseksi.
8. Alueen jälkihoito ja maisemointi tulee tehdä vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan niiltä alueen osilta, joilta ei enää oteta aineksia. Ottamisen eteneminen tulee suunnitella, siten, että jälkihoito ja maisemointi voivat edetä mahdollisimman nopeasti. Lopulliset jälkihoito ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päätyttyä luvan voimassaoloaikana. Ottoalue on saatettava turvalle toiminnan päätyttyä.
9. Maa-ainesten ottamisen aloittamisesta on ilmoitettava lupaa valvovalle viranomaiselle, ja valvontaviranomaiselle on varattava mahdollisuus tarkastuksen suorittamiseen alueella.

Kun toiminta on päättynyt ja alue on maisemoitu tämän päätöksen mukaisesti, maa-aineslupan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvovalle viranomaiselle ja pyydettyä lopputarkastusta. Ilmoitus ottamisen päättymisestä on tehtävä luvan voimassaoloaikana.

Kunkin louhinta- ja murskausjakson aloittamisesta ja päättymisestä on myös ilmoitettava valvovalle viranomaiselle sekä vaikutusalueen asukkaille.

10. Luvan haltijan tulee ilmoittaa vuosittain otetun maa-aineksen määrä sähköisesti ympäristöhallinnon NOTTO-rekisteriin tai kirjallisella ilmoituksella lupaviranomaiselle tammikuun 31. päivään mennessä.

LUPAMÄÄRÄYKSET/YMPÄRISTÖLUPA

11. Toiminnassa on noudatettava mitä valtioneuvoston asetuksessa (800/2010) kivenlouhimien, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamien ympäristönsuojelusta on säädetty.

Toiminta-ajat

12. Murskaamista, poraamista, rikotusta, räjäytyksiä, kuormauksia tai kuljetuksia ei saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä, vaan ne tulee suorittaa seuraavasti:

- murskaaminen ma-pe klo 7.00–22.00
- poraaminen ma-pe klo 7.00–21.00
- rikotus ja räjäytykset ma-pe klo 8.00–18.00
- kuormausta ja kuljetusta ma-pe klo 6.00–22.00, poikkeustapauksissa kuormausta ja kuljetusta sallitaan myös la klo 7.00–18.00 välisenä aikana.



Murskaamista, poraamista, rikutusta ja räjäytyksiä ei saa tehdä 14.6.–16.8. välisenä aikana.

Melu ja tärinä

13. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää asuinkiinteistöjen pihalla klo 7–22 ekvivalenttimelutasoa 55 dB(L_{Aeq}), eikä yöllä klo 22–7 tasoa 50 dB (L_{Aeq}) ja vastavasti vapaa-ajan asuntojen pihalla melu ei saa ylittää klo 7–22 tasoa 45 dB (L_{Aeq}) ja klo 22–7 tasoa 40 dB (L_{Aeq}).

14. Suurinta melua aiheuttavat melulähteet, eli murskaimet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Melulähteet on myös sijoitettava mahdollisimman kauaksi lähimmistä häiriintyvistä kohteista ja siten, että voimakkain ääni ei lähde melulle alttiiden kohteiden suuntaan. Varastokasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämistä melulle alttiiden kohteiden suuntaan. Kasojen koko on pidettävä koko murskaustoiminnan ajan riittävän korkeina melun haitallisen leviämisen estämiseksi.

Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava. Toiminta-alueella siirtokuljetusmatkat on suunniteltava mahdollisimman lyhyiksi.

Murskauksesta aiheutuvaa melua tulee pyrkiä torjumaan mahdollisuuksien mukaan mm. koteloinnein, kumituksin, tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Rikotuksessa on käytettävä mahdollisuuksien mukaan vaimennettua iskuvasaraa.

15. Räjäytystyöt on suunniteltava ja mitoitettava siten, että räjäytyksistä ja niistä aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu vahinkoa tai haittaa alueen ulkopuolisille kiinteistöille ja rakennuksille tai muulle ympäristölle, ja että räjäytyksistä aiheutuva meluhaitta minimoidaan.

Räjäytyksistä tulee ilmoittaa hyvissä ajoin, vähintään 7–14 vuorokautta ennen räjäyttämistä, Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluun sekä vaikutusalueen asukkaille.

Valvontaviranomainen voi perustelluista syistä antaa räjäytystyötä ja tärinää koskevia lisämääräyksiä.

16. Toiminnan aiheuttama melutaso on mitattava ulkopuolisen asiantuntijan toimesta viimeistään kahden vuoden kuluttua päätöksen antamisen jälkeen. Toiminnanharjoittajan tulee esittää melumittaussuunnitelma hyväksyttäväksi Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen mittauksen suorittamista. Mittauksen tulokset ja niiden pohjalta laadittu raportti on toimitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluun. Mittaustulosten perusteella päätetään, miten melun seuranta alueella on tarpeen jatkaa ja onko tarpeen ryhtyä melua rajoittaviin lisätoimenpiteisiin.



Päästöt ilmaan

17. Pölylähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Murskausaseman laitteet on pidettävä kunnossa, siten että pölypäästöt jäävät mahdollisimman pieniksi.

Kivenporauksesta syntyvän pölyn leviämistä on estettävä sijoittamalla poravau-nuihin pölynkeräyslaitteet tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kan-nalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Murskauksen yhteydessä pölyn joutumista ympäristöön on estettävä kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti, taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Varastokasat ja ajoneuvo-jen kuormat on tarvittaessa kasteltava ja pölyn leviäminen ajoneuvoista toiminta-alueen ulkopuolelle on estettävä. Alueet, joilla työkoneet ja kuljetuskalusto liikku-vat on hoidettava siten, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi.

Kuormattavan ja murskauskalusteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviai-neksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauskalusteiston kuljettimien päähän pölyämistä estä-vät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Pölyämistä on tarkkailtava aistinvaraisesti. Mikäli pölyämisestä aiheutuu ympä-röivälle asutukselle tai muutoin kaikesta huolimatta haittaa, valvontaviranomainen voi velvoittaa suorittamaan hiukkaspitoisuusmittaukset, sekä määrätä lisätoimia pölyämisen estämiseksi.

Vedet

18. Louhosalueen vedet on johdettava riittävän suuren laskeutusaltaan kautta ja al-taasta edelleen ojiin. Vesienjohtamisesta ei saa aiheutua vettymistä tai muuta hait-taa purkukohdan alapuoliselle alueelle.

19. Laskeutusaltaisiin muodostuva liete on poistettava säännöllisesti, kuitenkin vähin-tään kerran vuodessa. Altaiden toimivuus on varmistettava riittävällä kunnossapi-dolla. Liete on sijoitettava asianmukaisesti, siten että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumista.

20. Alueelta johdettavia vesiä on tarkkailtava silmämääräisesti ja vesinäyttein. Poisjoh-dettavan veden laatu on tutkittava ainakin kaksi kertaa luvan aikana. Ensimmäisen kerran vedenlaatu on tutkittava ensimmäisenä tämän luvan mukaisena toiminta-vuotena. Vesinäytteistä on määritettävä pH, sameus, kiintoaine, sulfaatti, sähkön-johtavuus, CODMn, nitraatti (NO₃), nitriitti (NO₂), ammoniumtyppi (NH₄ -N), koko-naistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C₁₀-C₄₀) sekä liukoiset metallit.

Pohjaveden pinnan korkeus on mitattava kaksi kertaa vuodessa (kevällä ja syk-syllä).



Tulokset tulee toimittaa viipymättä niiden valmistuttua lupaa valvovalle viranomaiselle ja tulevan Valtion Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon.

21. Mahdolliset syntyvät talousjätevedet tulee käsitellä asianmukaisesti ympäristönsuojelulain edellyttämällä tavalla.

Jätteet ja jätehuolto

22. Toiminnassa muodostuvat jätteet on lajiteltava ja hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen muista jätteistä ja toimitettava hyödynnettäväksi.

Vaaralliset jätteet on kerättävä talteen ja ne on pidettävä toisistaan erillään, ryhmiteltävä, pakattava ja merkittävä ominaisuuksiensa mukaan sekä varastoitava kateissa tai muutoin vesitiiviissä tilassa ja nesteitä läpäisemättömällä alustalla.

Öljy- ja muut vaaralliset jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn vähintään kerran vuodessa.

23. Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä kalustoa, romuja tai jätteitä. Luvanhaltijan on huolehdittava, ettei alueelle tule muita kuin toiminnassa syntyviä jätteitä.

24. Kaivannaisjätteet tulee varastoida ja käsitellä kaivannaisjätehuoltosuunnitelman mukaisesti.

Riskien hallinta, häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

25. Toiminnanharjoittajan on varauduttava ennalta poikkeuksellisiin tilanteisiin.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava toiminta-alueen rakenteiden ja laitteistojen huollosta ja kunnossapidosta siten, että ne eivät toiminnan ja käytön aikana vioitu tai muutu siten, että toiminnasta aiheutuvien ympäristö- tai terveysvahinkojen riski lisääntyy.

Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on toiminta-alueella oltava saatavilla riittävä määrä alkusammutus- ja torjuntakalustoa, kuten imeytysmateriaalia. Häiriötilanteissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua poikkeavia päästöjä, on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin toimenpiteisiin tällaisten päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja rajoittamiseksi sekä tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Poikkeavista päästöistä ja muista ympäristöön vaikuttavista vahinko- ja häiriötilanteista on ilmoitettava viipymättä Pelastuslaitoksen lisäksi myös Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluun.

Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ennen toiminnan aloitusta.



Tiedottaminen

26. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut määräykset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille ja aliurakoitsijoille.

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

27. Toimintakokonaisuuden asianmukaista hoitoa, käyttöä ja toiminnan tarkkailua varten laitokselle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluun.

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta, tarkkailuista ja huoltotoimenpiteistä

28. Toiminnanharjoittajan on vuosittain helmikuun loppuun mennessä toimitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti, josta käyvät ilmi ainakin seuraavat asiat:

- tiedot alueella louhitun ja murskatun sekä alueelle vuoden lopussa varastoidun kiviaineksen määrästä
- räjäytysten ajankohdat, käytetyn räjähdettäineen määrä
- murskauspäivät, ajankohdat ja murskatun kiviaineksen määrä
- murskauksessa käytettyjen polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot
- laskennalliset vuosipäästöt ilmaan
- vuoden aikana tehdyt jälkihoitotoimenpiteet
- toiminnassa syntyneiden jätteiden määrät ja toimituspaikat
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista ja onnettomuuksista
- tarkkailujen tulokset
- yhteydenotot naapureilta.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

29. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava lupaa valvovalle viranomaiselle.

Ottamisalue on luvan voimassaoloaikana muotoiltava ja maisemoitava kokonaisuudessaan.

Toiminnan päätyttyä toimintaan liittyvät laitteet ja rakenteet on purettava ja poistettava ja toiminnassa syntyneet jätteet, on toimitettava asianmukaiseen paikkaan käsiteltäväksi.

Jälkihoitotöiden tultua loppuun suoritetuiksi on toiminnanharjoittajan pyydyttävä valvovalta viranomaiselta loppukatselmusta.

Paras mahdollinen käyttökelpoinen tekniikka



30. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja tarvittaessa varauduttava tällaisten teknikkoiden käyttöönottoon.

ASETUKSEN JA MUIDEN SÄÄDÖSTEN HUOMIOIMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voima-saolosta tai tarkistamisesta on asetusta luvan estämättä noudatettava.

LAUSUNTOJEN HUOMIOIMINEN

Lausunnoissa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä ilmenevästi.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnossa on esitetty, että edellisen luvan aikana tehty meluselvitys olisi puuttunut asiakirjoista. Lausuntopyyntömateriaalissa oli toimitettu edellisen luvan aikana tehty meluselvitys.

RATKAISUN PERUSTELUT

Maa-aineslupan perustelut

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-ainesten ottamisesta ei saa aiheutua 1) kauniin maiseman kuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista jollei siihen ole vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuva.

Toimittaessa tämän lupapäätöksen mukaisesti ottamistoiminnasta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettua kauniin maisemankuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista. Ottaminen tai sen järjestely ei myöskään muutoin ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Näin ollen lupa maa-ainesten ottamiseen tulee myöntää.

Ympäristölupan perustelut

Lupaharkinnan perusteet

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan lupaviranomaisen on tutkittava lain 49 §:ssä asetetut ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa



annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Lupa-asiaa ratkaistaessa on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Toiminta, jota harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten edellyttämät vaatimukset. Lisäksi toiminta täyttää vaatimukset, jotka on asetettu luonnonsuojelulaissa tai sen nojalla. Lupa- ja valvontalautakunta on tutkinut ja huomionnut asiasta annetut lausunnot ja muistutukset. Edellä mainitun perusteella lupa voidaan myöntää.

Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa: terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaamiskiellon vastaista seurausta, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Lupa- ja valvontalautakunta on arvioinut hakemuksen ja siihen liitettyjen selvitysten olevan riittävät luvan myöntämisen edellytysten harkitsemiseksi. Hakemukseen liitetyt selvitykset ja annetut lupamääräykset huomioon ottaen melusta ja pölystä ei tämän päätöksen mukaisesti toimittaessa ole arvioitu aiheutuvan terveyshaittaa eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Tämän päätöksen mukaisesti toimittaessa toiminta-alueen hule- ja pintavesistä ei ennalta arvioiden aiheudu ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua haittaa purkuvesistöissä. Toiminnasta ei tätä päätöstä noudattaen aiheudu ympäristönsuojelulain 16 ja 17 §:ssä tarkoitettua maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä muutakaan ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua seurausta ja näin ollen luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräykset 1.–2. Lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnetty ottamissuunnitelman mukaiselle ottoalueelle, louhintasyvyydelle ja ottomäärälle.

Lupamääräys 3. Maa-ainesten ottamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen 7 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä merkittävä maastoon luvan mukainen ottamisalue ja asetettava valvonnan suorittamiseksi välttämättömät laitteet. Ottoalueen rajoja ja korkeustasoja koskevat merkinnät ovat tarpeen ottamisen valvomiseksi.

Lupamääräys 4. Lupamääräyksellä varmistetaan, että alue on turvallinen toiminnan aikana ja toiminnan päätyttyä.



Lupamääräys 5. Lupamääräyksellä on annettu määräyksiä toiminnasta aiheutuvan tärinän rajoittamiseksi.

Lupamääräys 6. Lupamääräys on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi. Määräyksellä koneiden säilyttämisestä tiivispohjaisella alustalla sekä tankkauspaikan ja huoltopaikan alustan tiiveysvaatimuksella edelleen vähennetään toiminnasta aiheutuvaa pilaantumisvaaraa. Imeytysaineen varaaminen alueelle on tarpeellista, jotta torjuntatoimiin voidaan ryhtyä nopeasti vahingon sattuessa ja saadaan rajattua pilaantumisen leviäminen. Vahingon torjunnasta ja siihen liittyvästä ilmoitusvelvollisuudesta on säädetty tarkemmin muun muassa pelastuslaissa.

Lupamääräys 7. Lupamääräys on annettu, jotta alue on turvallinen toiminnan aikana, sekä toiminnan päättymisen jälkeen.

Lupamääräys 8. Määräys on annettu asianmukaisen jälkihoidon varmistamiseksi.

Lupamääräys 9–10. Lupamääräykset ovat tarpeen toiminnan valvomisen kannalta ja tiedonkulun varmistamiseksi valvovalle viranomaiselle.

Lupamääräys 11. Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 säännellään kivenlouhinnan ja murskauksen ympäristönsuojelun tasosta. Asetuksen mukaiset määräykset ovat vähimmäisvaatimuksena ympäristöluvuissa.

Lupamääräys 12. Toiminta-ajat ovat pääosin hakemuksessa esitetyn mukaiset. Toiminta-aikojen osalta on sovellettu VNa 800/2010 8 §:ää.

Lupamääräykset 13.–14. Lupamääräyksessä 13 on annettu raja-arvot melutasolle, joka toiminnasta saa aiheutua ilman, että melu aiheuttaa kohtuutonta räsytystä häiriintyvissä kohteissa. Melutasorajat perustuvat valtioneuvoston päätökseen melutason ohjearvoista VNp 993/1992. Lupamääräyksessä 14 on annettu määräyksiä meluntorjunnasta Vna 800/2010 6 §:n perusteella.

Lupamääräys 15. Määräys on annettu räjäytyksistä aiheutuvan melun ja tärinän haittavaikutusten ehkäisemiseksi. Tärinän vaikutusalueen asukkaille on toimitettava tieto alueella suoritettavaksi suunnitelluista räjäytyksistä, jotta niihin voidaan varautua ennakolta.

Lupamääräys 16. Melumittauksilla varmistetaan, että melutasot eivät ylitä lupamääräyksissä annettuja melutasoja. Lupaviranomainen voi mittaustulosten perusteella antaa meluntorjunnasta ja melun tarkkailusta lisämääräyksiä.

Lupamääräys 17. Pölyntorjuntaa koskevat määräykset on annettu, jotta voidaan varmistaa, että toiminnan aiheuttamasta pölystä ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista eikä kohtuutonta räsytystä naapureille.

Lupamääräykset 18–19. Lupamääräykset on annettu maaperän ja pinta- ja pohjavesien pilaantumisen vaaran estämiseksi. Kiintoaineen käsittelyminen



laskeutusaltaassa on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä kiintoaineen samentavaa vaikutusta. Määräykset on myös annettu vesienjohtamisrakenteiden kunnon ja toimivuuden varmistamiseksi.

Lupamääräys 20. Vesientarkkailua koskeva määräys perustuu ympäristönsuojelulain 62 §:ään, jonka mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan tarkkailusta. Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista.

Lupamääräys 21. Alueella mahdollisesti syntyvät talousjätevedet on määrätty käsittelemään voimassa olevan ko. asiaa sääntelevän lainsäädännön mukaisesti.

Lupamääräykset 22–24. Lupamääräykset on annettu asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 25–26. Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi.

Poikkeuksellisia tilanteita ja niihin varautumista koskevat määräykset on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, välittömän torjunnan onnistumiseksi ja viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

Lupamääräykset 27–28. Toiminnanharjoittajalla on oltava nimettynä vastuhenkilö, jonka on tunnettava kyseinen toimintakokonaisuus sekä siihen liittyvä ympäristönsuojelulainsäädäntö. Vastuuhenkilön nimeämien helpottaa toiminnan valvontaa ja yhteydenpitoa valvojan viranomaisen kanssa.

Kirjanpito- ja raportointimääräykset on annettu toiminnan päästömääräysten noudattamisen arvioimiseksi sekä toiminnan ympäristönsuojelun valvomiseksi. Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on toimitettava valvontaviranomaiselle päästöjen tarkkailun tulokset ja muut valvontaa varten tarpeelliset tiedot.

Lupamääräys 29. Lupamääräys on annettu tiedonkulun varmistamiseksi valvovalle viranomaiselle. Määräys toiminnan lopettamista koskien on tarpeen sen varmistamiseksi, että toiminnan päätyttyä ryhdytään tarvittaviin toimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi.

Lupamääräys 30. Toiminnanharjoittaja on velvollinen seuraamaan toimialansa parhaan mahdollisen tekniikan kehittymistä ja ottamaan sitä toiminnassaan käyttöön.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Lupa on myönnetty hakemuksen mukaisesti olemaan voimassa 10 vuotta.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA



Toiminnanharjoittaja on hakenut MAL 21 §:n ja YSL 199 §:n mukaista lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Lupa- ja valvontalautakunta katsoo, että toiminta voidaan aloittaa tätä lupapäätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta vakuuden määrällä **23 500 €**.

Perustelu

Toiminta sijoittuu pääosin jo avatulle ottoalueelle. Toiminnan jatkaminen jo avatulla alueella ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

MAKSUT JA VAKUUDET

Lupahakemuksen maksut

Maa-aineslupan käsittelystä perittävä maksu on **2320 €**, 220 € + 0,021 €/k-m³ x 100 000 k-m³. Maksu perustuu Kajaanin kaupungin maa-ainestaksaan (Hyväksytty ympäristötekniisessä lautakunnassa 23.11.2022 § 96, voimaantulo 1.1.2023).

Ympäristölupan käsittelymaksu kivenlouhinnan ja murskauksen osalta on 2 800 €, maksu perustuu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaan (Hyväksytty ympäristötekniisessä lautakunnassa 23.11.2022 § 95, voimaantulo 1.1.2023), mutta koska lupa-asiat käsitellään yhdessä ympäristölupan, osalta lupamaksu on 70 % taksan mukaisesta maksusta, eli **1970 €**.

Valvontamaksu

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta peritään valvontamaksu vuosittain. Ympäristölupan valvonnan osalta peritään valvontamaksu valvontaohjelmaan merkityn määräaikaistarkastuksen yhteydessä. Maksut määräytyvät voimassa olevien maa-aines- ja ympäristönsuojeluviranomaisen taksojen mukaan.

Maa-ainesvakuus

Luvan saajan tulee asettaa hyväksyttävä vakuus lupamääräyksissä ja ottamissuunnitelmassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden suuruus määräytyy Kajaanin kaupungin maa-ainestaksan mukaan (Hyväksytty ympäristötekniisessä lautakunnassa 23.11.2022 § 96, voimaantulo 1.1.2023.) vakuus on **23 500 €**. Vakuus tulee toimittaa päätöksen saatua lainvoiman. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaolon päättymisen jälkeen.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3–7, 10–13, 14, 19–21, 23, 23 a §:t

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §:t

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 5, 6–8, 11, 12, 14–17, 20, 27, 34, 39–44, 48, 49, 52, 53, 58–62, 65–66, 70, 83, 87, 94, 113, 114, 198 ja 199 §:t

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2–4, 11–15 §:t

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15–17, 28, 29, 72, 118–120 §:t

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 4, 7–11 §:t

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §



Kajaanin kaupunki

Lupa- ja valvontalautakunta
10.12.2025 § 39

**MAA-AINES- JA
YMPÄRISTÖLUPA**
Lupanro 205-2025-13
KAJDno-2025-1197
Annettu 15.12.2025

20

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Valtioneuvoston asetus melun ohjearvoista (993/1992)

MUUTOKSEN HAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.